

# 市原市の概要

## 1. 市原市の概要

本市は都心から 50 km 圏内にあり、千葉県ほぼ中央に位置し、北は千葉市、東は茂原市、長柄町、長南町、南は大多喜町、君津市、西は木更津市、袖ヶ浦市の 5 市 3 町と隣接している。

市の面積は 368.16 k m<sup>2</sup> で、首都圏では有数の市域を有している。

市の中央部を養老川が縦断して東京湾に注ぎ、北部から中部にかけては平坦地が多く、中部で緩やかな丘陵となっており、南部は標高 200m から 300m の山間地帯で、地質は概ね第 4 紀層に属している。

大化の改新後には、上総国の国府がこの地におかれ、奈良時代には現在の市庁舎が建つ国分寺台に、上総国分寺と上総国分尼寺が建立されるなど、市原市はかつて上総国の政治の中心地であった。

大正 5 年に作成された市原郡誌によれば、郡内 11,856 戸の 84% にあたる 10,024 戸が農業に従事していたと記されている。また、東京湾に面した村では海の幸を求める漁業や製塩も行われており、明治時代後半から東京湾の浅瀬を利用したのりの養殖が盛んに行われ、昭和の前半までは、典型的な第 1 次産業のまちであった。



この頃、市の中央を縦断する養老川では、内陸部で生産された米や薪などを河口まで運搬し、帰りに海産物や衣類などを運ぶ川舟による輸送が盛んに行われており、大正 14 年 3 月に開通した小湊鉄道とともに、経済の重要な流通経路となっていた。

さらに、東京湾を横断して、江戸（東京）へ農産物、海産物、薪等を輸送する手段として「五大力船」と呼ばれた帆かけ舟が活躍し、まちの経済を支えてきた時代もあった。

昭和 30 年代に入り、臨海部の埋め立てが始まると、電力・石油精製・石油化学の大手企業が進出して京葉コンビナート地帯が形成され、日本の高度成長とともに、農業と漁業のまちは、第 2 次産業、第 3 次産業

を中心とするまちへと大きな変貌を遂げてきた。その一方で、千葉県内第9位の経営耕地面積を有し、農業産出額は県内第13位であり、水稻のほかにダイコン、スイカ、ジャガイモ、トマトなどの野菜栽培、梨、イチジクなどの果樹栽培も盛んに行われている。

また、南部の丘陵や山間地帯には多くの自然が残され、高滝ダム周辺から養老溪谷にかけては観光地となっており、年間を通して観光客が訪れているほか、ゆるやかな丘陵を利用したゴルフ場が多いのも特徴の一つとなっている。

## 2. 沿革

明治4年の廃藩置県によって、鶴牧、鶴舞、菊間の各藩がそれぞれ県になり、後に木更津県の一部となる。明治6年には市原郡として組み込まれ、明治22年の町村制の施行により、市原郡はほぼ現在の大字にあたる172町村を合併して21町村となり、戦後、全国的な市町村合併が進むなか、市原郡は、市原町、五井町、姉崎町、三和町、南総町、市津村、加茂村の5町2村となった。

その後、昭和34年から始まる臨海部のコンビナートの操業が、さらなる合併推進の大きな背景となり、昭和38年5月に市原町、五井町、姉崎町、三和町、市津町の5町が合併して、市として県下19番目となる市原市が誕生した。

さらに、昭和42年10月には、南部の南総町と加茂村の1町1村を加えて、1郡1市とする現在の市原市となり、現在の人口は266,204人、132,416世帯の首都圏有数の広域都市となっている。(令和7年4月1日現在)

## 3. 県内における市原市の市勢

表－1 県内における市原市の市勢

| 項 目 |             | 順位   | 統 計 数 値 等                             |
|-----|-------------|------|---------------------------------------|
| 面 積 |             | 1 位  | 368.16 k m <sup>2</sup>               |
| 人 口 |             | 6 位  | 266,204 人 (令和7年4月1日現在)                |
| 商業  | 年間商品販売額     | 7 位  | 4,186 億 1,000 万円 (市原市統計書令和5年版)        |
| 工業  | 製造品出荷額等     | 1 位  | 5 兆 7,151 億 3,026 万円 (2023 年経済構造実態調査) |
| 農業  | 経 営 耕 地 面 積 | 9 位  | 2,300 ha (令和2年農林業センサス)                |
|     | 農 業 産 出 額   | 13 位 | 107 億 4,000 万円 (令和5年市町村別農業産出額(推計))    |

#### 4. 市原市の土地利用

表－2 土地の地目別面積（単位：㎡）

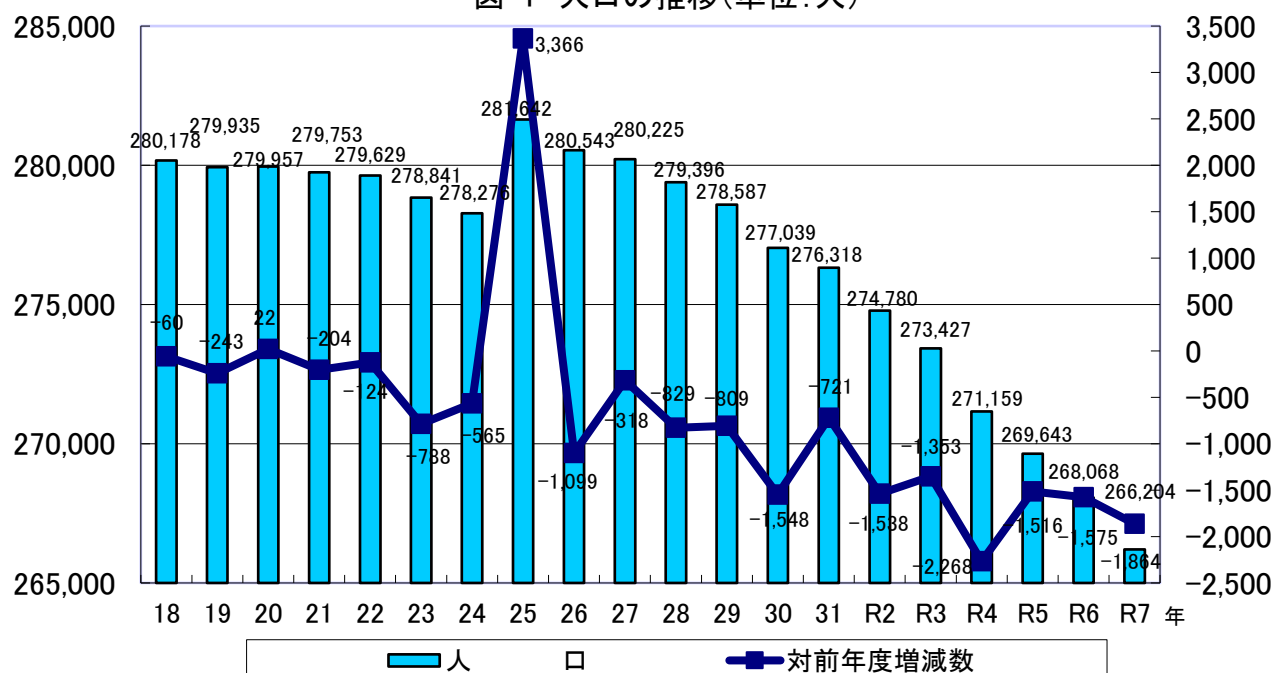
（注）各年とも1月1日現在の数値である。

| 地目  | 令和2年        | 令和3年        | 令和4年        | 令和5年        | 令和6年        |
|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 総数  | 368,170,000 | 368,170,000 | 368,160,000 | 368,160,000 | 368,160,000 |
| 宅地  | 56,907,001  | 57,061,840  | 57,098,190  | 57,276,543  | 57,326,483  |
| 内訳  | 商業地区        | 1,387,879   | 1,457,989   | 1,455,187   | 1,456,940   |
|     | 住宅地区        | 21,159,418  | 21,065,897  | 21,042,149  | 21,110,113  |
|     | 工業地区        | 21,763,077  | 21,937,186  | 21,987,326  | 22,045,330  |
|     | 村落地区        | 11,711,274  | 11,692,354  | 11,676,226  | 11,713,646  |
|     | その他         | 885,353     | 908,414     | 937,302     | 950,514     |
| 田   | 41,637,724  | 41,364,320  | 40,903,912  | 44,499,842  | 42,683,756  |
| 畑   | 22,494,254  | 22,314,600  | 21,143,420  | 22,762,236  | 21,688,918  |
| 山林  | 82,754,755  | 82,240,798  | 83,227,417  | 92,697,018  | 94,383,706  |
| 原野  | 10,134,301  | 9,969,499   | 10,260,002  | 10,414,417  | 10,844,515  |
| 池沼  | 259,395     | 267,930     | 270,641     | 270,641     | 272,059     |
| 牧場  | 17,459      | 17,459      | 17,459      | 17,459      | 17,459      |
| 雑種地 | 30,610,232  | 31,385,640  | 31,679,533  | 32,674,974  | 33,200,354  |
| その他 | 123,354,879 | 123,547,914 | 123,559,426 | 107,546,870 | 107,742,750 |

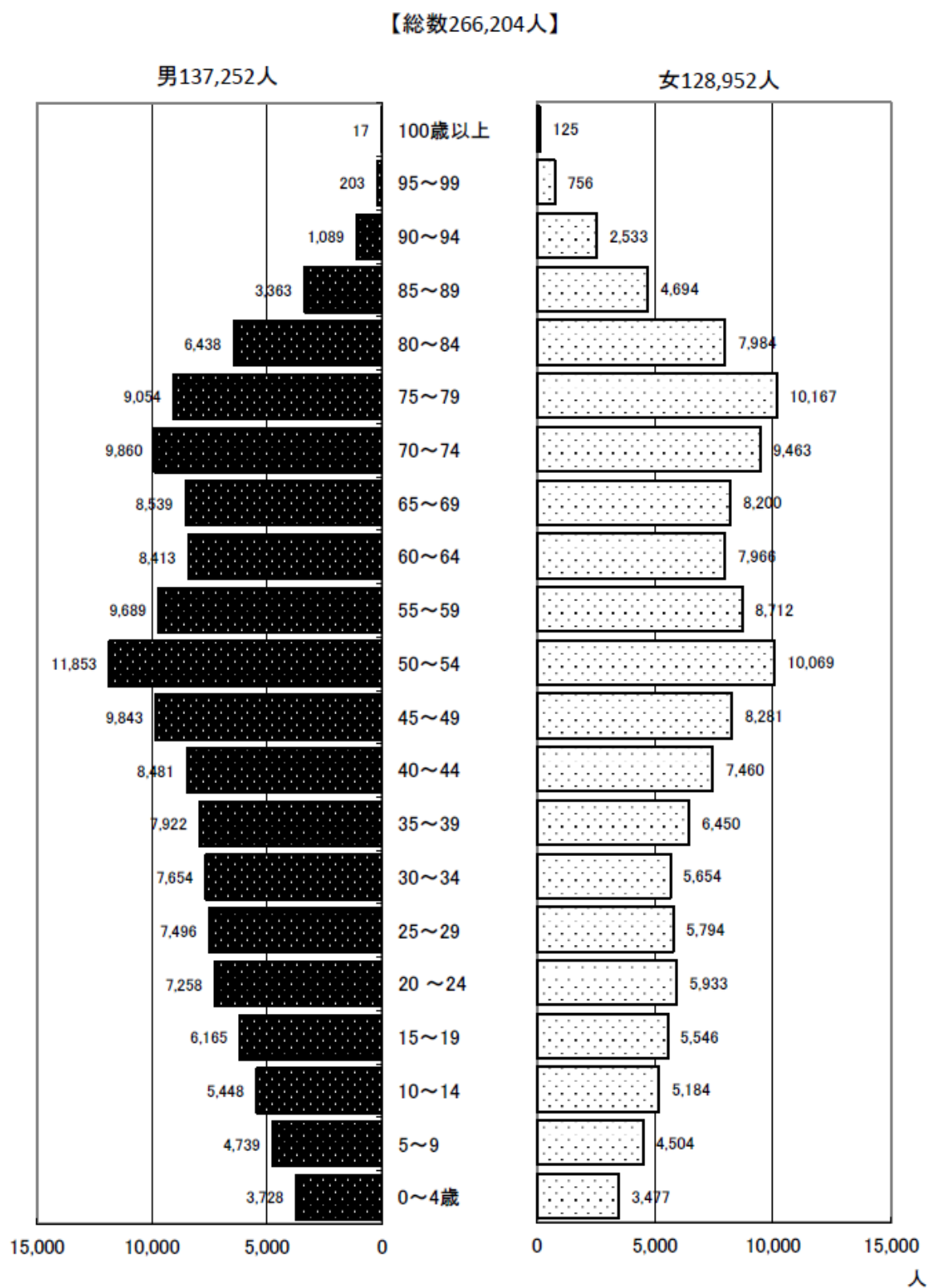
令和6年版市原市統計書

#### 5. 市原市の人口（注）各年とも4月1日現在の数値である。 ※平成25年度以降は住基法改正により

図-1 人口の推移（単位：人） 外国人住民数を含む



図－２ 年齢別男女別人口（令和７年４月１日現在）



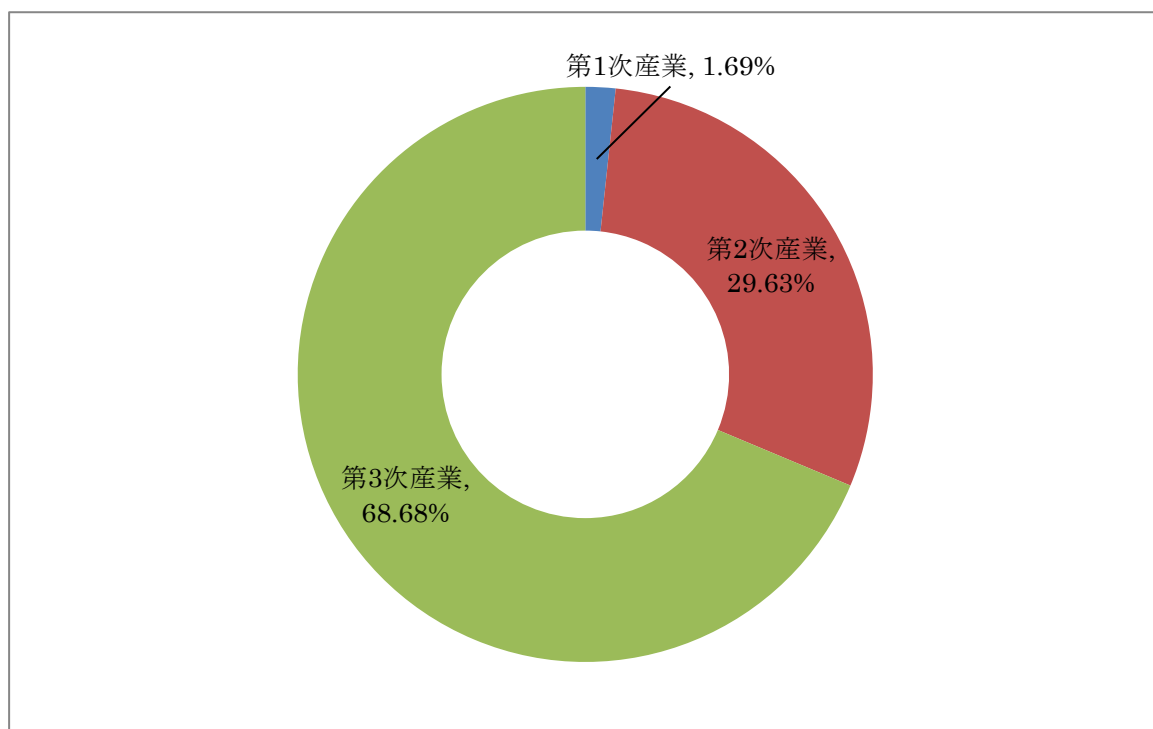
## 6. 産業別就業人口

表－3 産業別就業人口

| 年 次                   |                   | 令和2年国勢調査  |            |          |          |
|-----------------------|-------------------|-----------|------------|----------|----------|
| 産 業 別                 |                   | 総数<br>(人) | 構成比<br>(%) | 男<br>(人) | 女<br>(人) |
| 第<br>一<br>次<br>産<br>業 | 農業，林業             | 2,357     | 1.69       | 1,523    | 834      |
|                       | うち農業              | 2,323     | 1.67       | 1,499    | 824      |
|                       | 漁業                | 3         | 0.01       | 2        | 1        |
| 第<br>二<br>次<br>産<br>業 | 鉱業，採石業，砂利採取業      | 40        | 0.03       | 38       | 2        |
|                       | 建設業               | 16,160    | 11.60      | 13,522   | 2,638    |
|                       | 製造業               | 25,072    | 18.00      | 20,550   | 4,522    |
| 第<br>三<br>次<br>産<br>業 | 電気・ガス・熱供給・水道業     | 893       | 0.64       | 771      | 122      |
|                       | 情報通信業             | 2,635     | 1.89       | 1,892    | 743      |
|                       | 運輸業，郵便業           | 10,221    | 7.34       | 8,248    | 1,973    |
|                       | 卸売業，小売業           | 20,307    | 14.58      | 8,650    | 11,657   |
|                       | 金融業，保険業           | 2,328     | 1.67       | 930      | 1,398    |
|                       | 不動産業，物品賃貸業        | 2,896     | 2.08       | 1,768    | 1,128    |
|                       | 学術研究，専門・技術サービス業   | 5,027     | 3.61       | 3,526    | 1,501    |
|                       | 宿泊業，飲食サービス業       | 7,449     | 5.35       | 2,283    | 5,166    |
|                       | 生活関連サービス業，娯楽業     | 6,345     | 4.55       | 2,424    | 3,921    |
|                       | 教育，学習支援業          | 5,474     | 3.93       | 2,165    | 3,309    |
|                       | 医療，福祉             | 17,091    | 12.27      | 3,792    | 13,299   |
|                       | 複合サービス事業          | 786       | 0.56       | 422      | 364      |
|                       | サービス業（他に分類されないもの） | 10,539    | 7.56       | 6,989    | 3,550    |
|                       | 公務（他に分類されるものを除く）  | 3,695     | 2.65       | 2,746    | 949      |
|                       | （再掲）第1次産業         | 2,360     | 1.69※      | 1,525    | 835      |
|                       | （再掲）第2次産業         | 41,272    | 29.63※     | 34,110   | 7,162    |
|                       | （再掲）第3次産業         | 95,686    | 68.68※     | 46,606   | 49,080   |
| 総 数                   |                   | 139,318   | 100.00     | 82,241   | 57,077   |

※分類不能の産業を除いて計算

図－3 産業別人口（令和2年国勢調査）



図－4 産業別人口詳細（令和2年国勢調査）

